

## Bezauberndes kleines Einfamilienhaus, mit Terrasse im Stadtzentrum, in ruhiger Lage der Stadt Mühlhausen zu verkaufen :)



99974 Mühlhausen

### Details

Status	Aktiv	Kaufpreis	65.000 €
externe Objnr	CF324	Provision	3,57% inkl. MwSt.
Betreuer	Matthias Bendrich	Wohnfläche	127 m <sup>2</sup>
Objektart	Haus	Anzahl Zimmer	3
Objektyp	Einfamilienhaus	Grundstücksgröße	71 m <sup>2</sup>
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	2
Vermarktungsart	Kauf	Baujahr	1802

Befeuerung	Pellet	Terrasse	Ja
Heizungsart	Zentralheizung	Küche	Einbauküche
Etagenzahl	1		

## Beschreibung

Menschliche Glückseligkeit besteht in erfolgreichem Handeln. © Aristoteles

Dieses kleine Reihenmittelhaus wurde 2016 komplett saniert.  
Im EG befindet sich ein Gäste WC mit der Zentralheizung ( Kohle/Holz).  
Im OG können sie auf einer 12,6 qm großen Terrasse im freien sitzen.

## Lage

99974 Mühlhausen/ Thüringen, Hoyergasse 4

## Ausstattung Beschreibung

EG Küche, Gäste WC, Gästezimmer, Werkstatt, Hof  
1 OG , Wohnzimmer, Schlafzimmer, Terrasse, Bad

## Sonstige Angaben

Energieausweis in Erstellung / Bearbeitung

## Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

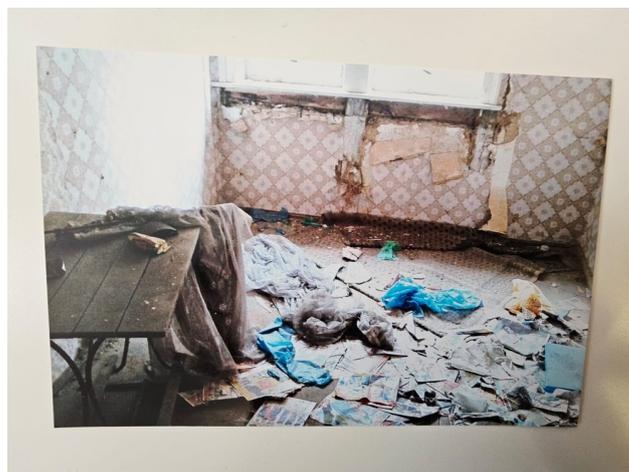












Vor der Sanierung :)



Vor der Sanierung :



Vor der Sanierung :



Vor der Sanierung :



Vor der Sanierung :



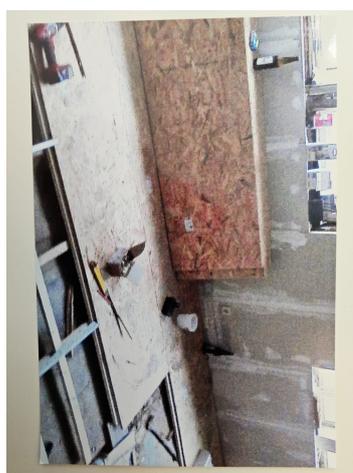
Vor der Sanierung :



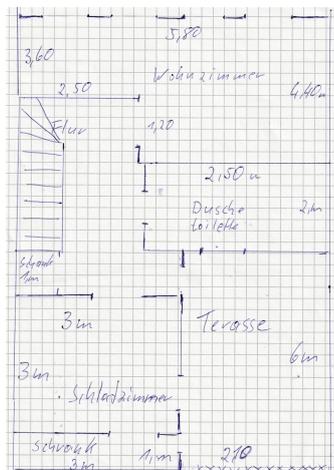
Vor der Sanierung :



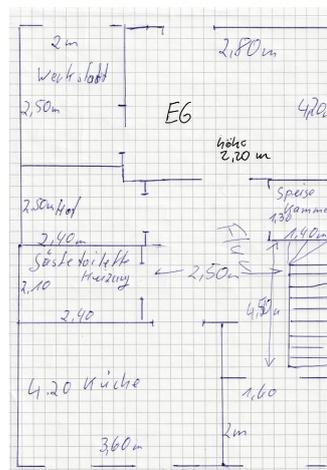
Vor der Sanierung :



Vor der Sanierung :



1 OG



EG