

Fachwerkhaus von 1619 in Lengenfeld unterm Stein ,zu verkaufen :)



99976 Lengenfeld unterm Stein

Details

Status	Aktiv	Provision	3,57 % inkl. MwSt.
externe Objnr	FG304	Stellplatzanzahl	2
Betreuer	Matthias Bendrich	Wohnfläche	102 m ²
Objektart	Haus	Nutzfläche	40 m ²
Objektyp	Einfamilienhaus	Anzahl Zimmer	4
Nutzungsart	Wohnen	Grundstücksgröße	338 m ²
Vermarktungsart	Kauf	Baujahr	1619
Kaufpreis	59.999 €	Zustand	Renovierungsbedürftig

Befeuerung	Öl	Stellplatzart	Garage, Stellplatz im Freien
Heizungsart	Ofenheizung	Etagenzahl	1

Beschreibung

„Der eine wartet, dass die Zeit sich wandelt, der andere packt sie an und handelt.“ Dante Alighieri

Eines der ältesten Fachwerkhäuser in der Gemeinde Lengenfeld unterm Stein steht zum Verkauf. Zum Hausgrundstück gehört noch eine verpachtete Landwirtschaftsfläche (Im Schlage) mit 9690 qm . Das Haus ist noch bewohnt und wird mit Verkauf frei. Es sind umfassende Sanierung und Renovierungsarbeiten erforderlich.

Lage

99976 Lengenfeld unterm Stein, Unterm Kirchberg 7

Ausstattung Beschreibung

Ölöfen die mit einer Kanne nachgefüllt werden müssen, Einfahrt, Garage, Werkstatt

Sonstige Angaben

Energieausweis in Erstellung/ Bearbeitung

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.







