

Sensationelles Einfamilienhaus (kurz vor Fertigstellung) in Schlotheim zu verkaufen :)



99994 Schlotheim

Details

Status	Aktiv	Vermarktungsart	Kauf
externe Objnr	TT898	Kaufpreis	257.000 €
Betreuer	Matthias Bendrich	Provision	3,57 % inkl. MwSt.
Objektart	Haus	Wohnfläche	202 m ²
Objekttyp	Einfamilienhaus	Nutzfläche	40 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Zimmer	6

Grundstücksgröße	2.134 m ²	Balkon	Ja
Zustand	Neuwertig	Terrasse	Ja
Befeuerng	Solar, Erdwärme	Küche	Einbauküche
Heizungsart	Wärmepumpe		

Beschreibung

„Glücklich ist nicht, wer anderen so vorkommt, sondern wer sich selbst dafür hält.“ Seneca

Dieses massive Einfamilienhaus wurde im Jahre 2000 errichtet und mit Anbauten im Jahre 2020 erweitert. Die Fertigstellung der Anbauten konnte nicht mehr erfolgen. Ein bekanntes Architektenbüro begleitete das Projekt . Alle Genehmigungen liegen vor zur Vollendung des Bauvorhaben.

Lage

99994 Schlotheim, Sondershäuser Landstraße 2 c

Ausstattung Beschreibung

Erdwärmeheizung/ Wärmepumpe mit Fußbodenheizung und Speicher Warmwasser, Brunnen, Carport, 2 Zufahrten, Miele Küche (unbenutzt NP 40.000,00 €) , Terrasse, Balkon, Garten

Sonstige Angaben

Energieausweis in Erstellung / Bearbeitung

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.















