Traumhaftes Einfamilienhaus, in Hanglage, mit 7 Garagen und wundervollen Garten, zu verkaufen :)



99974 Mühlhausen

Details

Status	Aktiv	Kaufpreis	649.000 €
externe Objnr	RN124	Provision	3,57% inkl.MwSt.
Betreuer	Matthias Bendrich	Wohnfläche	210 m^2
Objektart	Haus	Anzahl Zimmer	5
Objekttyp	Einfamilienhaus	Grundstücksgröße	1.582 m^2
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	2
Vermarktungsart	Kauf	Baujahr	2000

Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de

Zustand	Gepflegt	Etagenzahl	2
Befeuerung	Gas	Terrasse	Ja
Heizungsart	Zentralheizung	Küche	Einbauküche
Stellplatzart	Garage, Stellplatz im Freien		

Beschreibung

Das Paradies ist da, wo ich bin.
Voltaire

Dieses wunderschöne Einfamilienhaus wurde im Jahre 2000 errichtet. Das Kellergeschoß wurde in massiver Bauweise erbaut, und der Rest des Hauses in Holständerbauweise der Firma Jonuscheid.
Das Kellergeschoß ist als vollwertige Wohnetage zu nutzen.
Zum Grundstück gehören 7 Garagen (3 vermietet).

Keller : 2 Zimmer + Bad und Hausanschlussraum (Sommerküche)
1 OG : Wohnzimmer mit Amerikanischer Küche und Gäste WC , Abstellraum
2 OG : 2 Zimmer + Bad (können leicht 3 Zimmer werden)

Lage

99974 Mühlhausen, Krollstraße 31

Ausstattung Beschreibung

7 Garagen, Einfahrt (Kabel zum Anschluss für elektrisches Tor liegen an) , Brunnen, Garten, Terrasse, Balkon, Heizung 2023, Kessel 4 Jahre alt, 2 Bäder, Gäste WC,

Sonstige Angaben

Energieausweis in Erstellung / Bearbeitung

Rechtshinweis

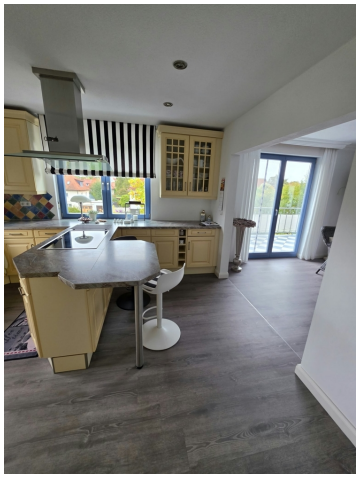
Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de













Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de







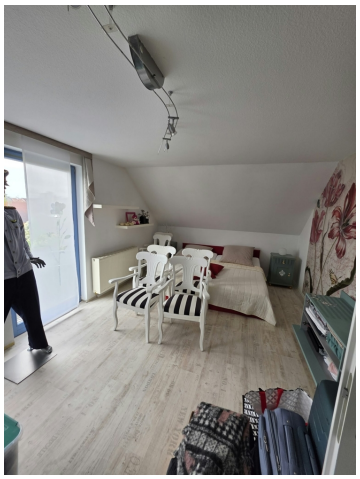




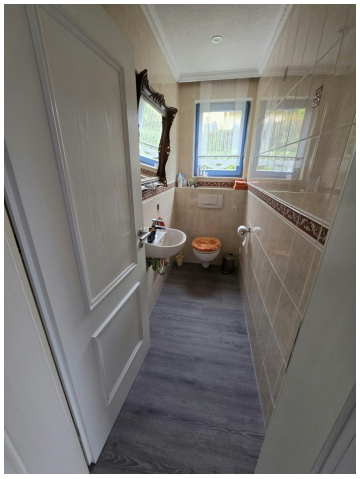


Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de







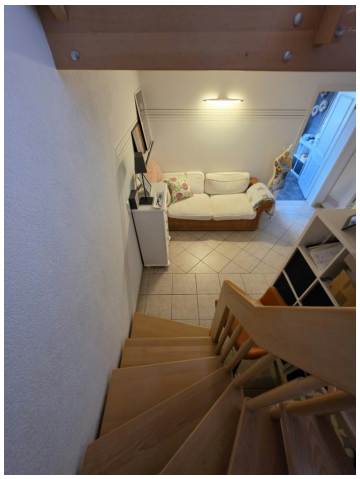


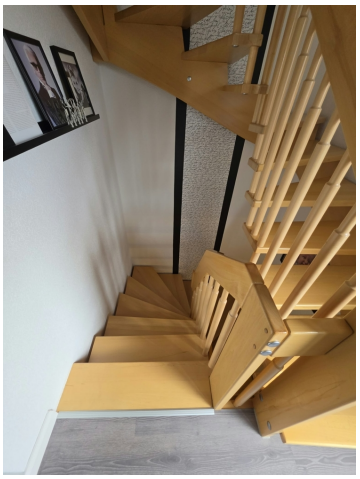


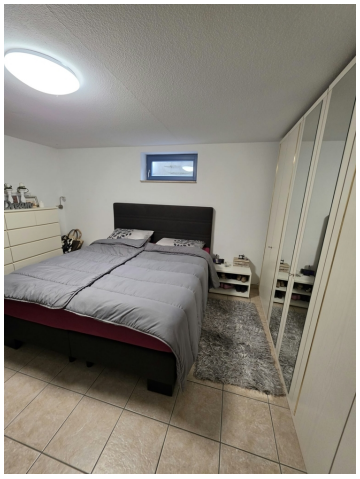


Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de













Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de













Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de











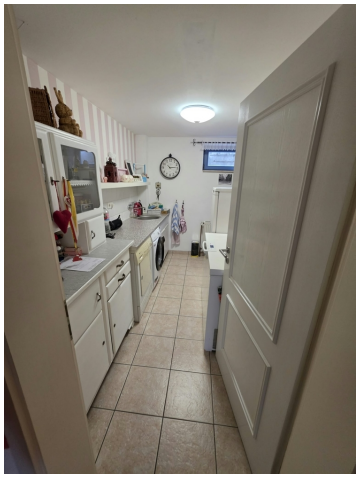


Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de













Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de













Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

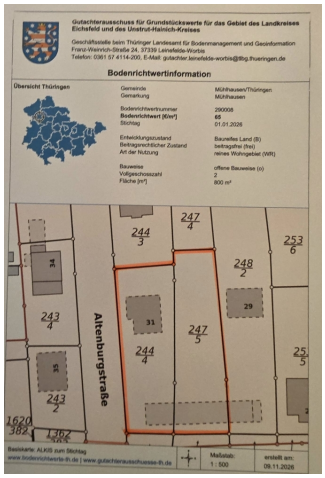
Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de

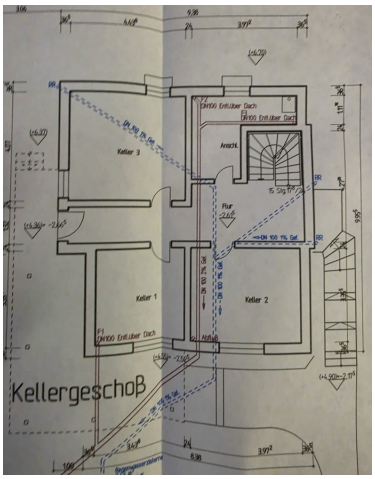






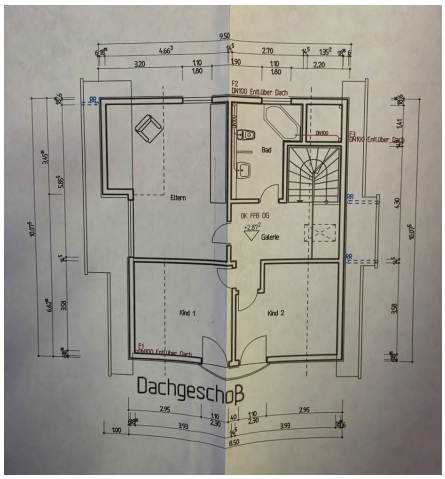


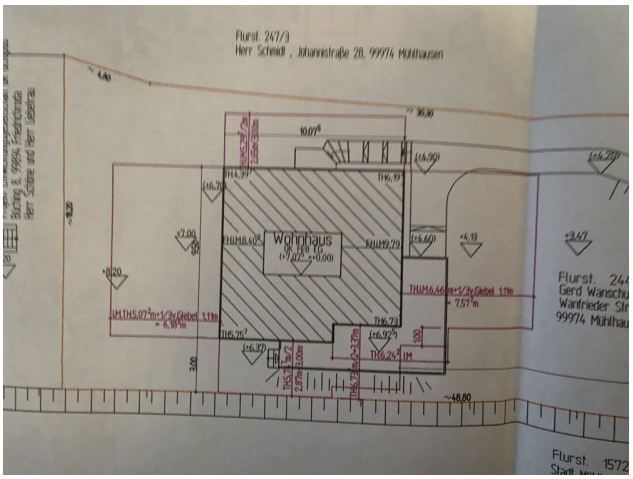


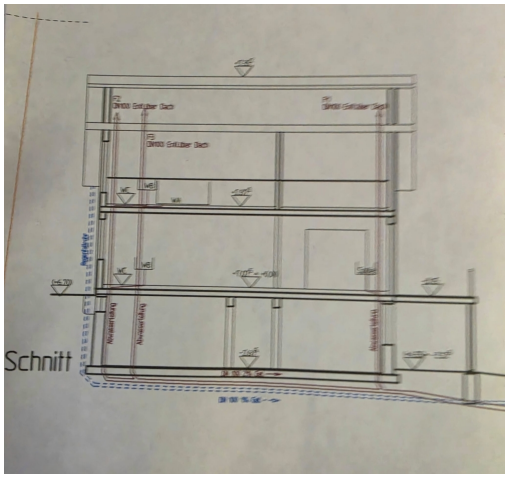


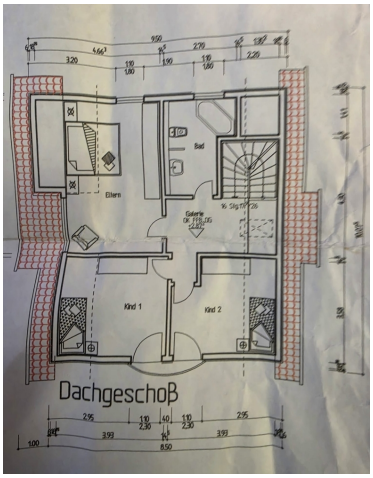
Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de

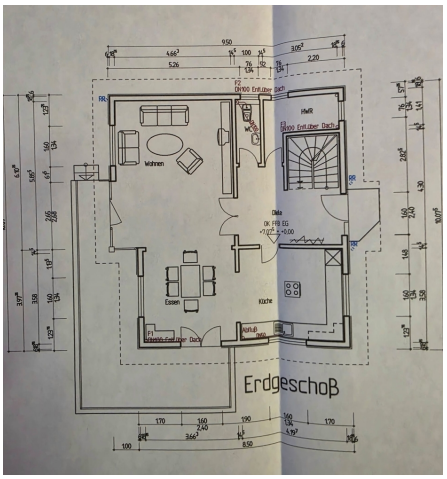






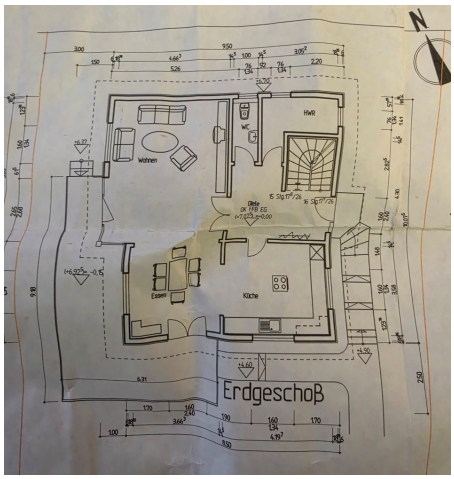


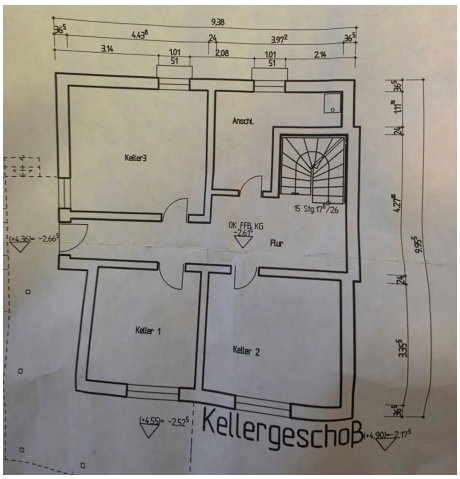


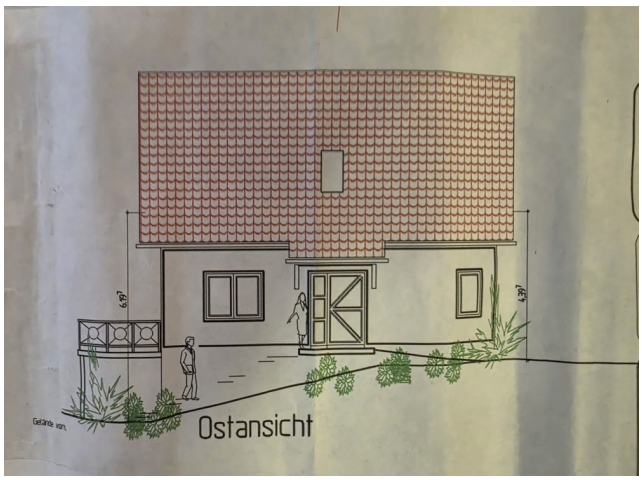


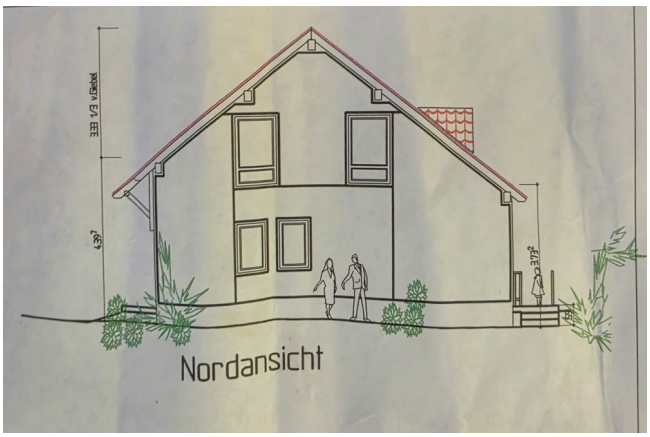
Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

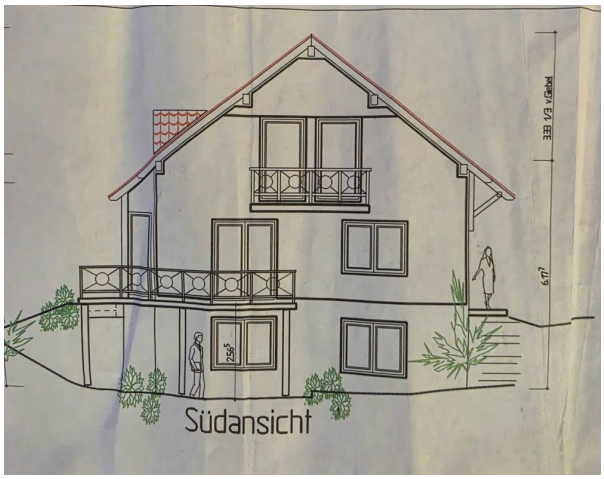
Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de

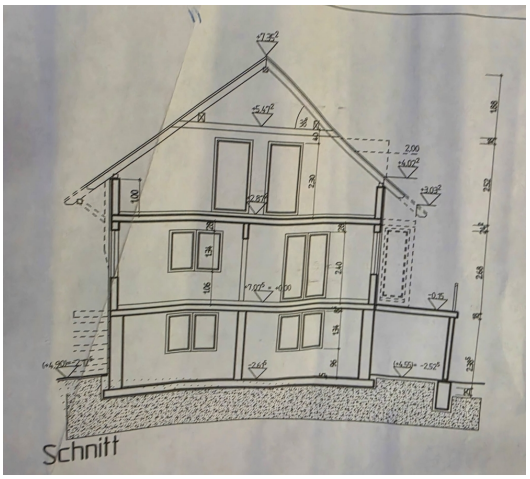












Ihr Ansprechpartner
Herr Matthias Bendrich
Matthias Bendrich Immobilien
Linsenstr. 3
99974 Mühlhausen/Thür

Tel.: 03601-7844012
Fax: 03601-7845009
E-Mail: Bendrich-Makler@web.de
Web: www.immobilien-bendrich.de